

经验交流零距离 共筑品质新标杆

漳州台商投资区举办2025年下半年度安全质量观摩会

为深入贯彻落实安全生产治本攻坚三年行动部署,全面提升在建项目施工现场安全质量标准化管理水平,充分发挥优质工程示范引领作用,11月26日,由漳州台商投资区管委会建设局与漳州市经济发展集团有限公司联合主办、中铁十二局集团有限公司承办的“漳州台商投资区2025年下半年度安全质量观摩会”在金山安置房项目现场举行。区相关主管部门领导、行业专家及全区在建项目建设、施工、监理单位代表近200人齐聚一堂,通过现场观摩、经验分享、互动交流等形式,共鉴建设成果、共商品质提升之道。

导报记者 王龙祥 文/图



聚焦四大领域 展现先进经验与创新实践

本次观摩会以“标准化管理保安全,精细化赋能筑精品”为核心主题,聚焦安全管控、质量提升、绿色施工、技术创新四大关键领域,通过实体展示、样板解读、流程演示等多元化形式,全面展现金山安置房项目在工程建设中的先进经验与创新实践。作为漳州台商投资区重点民生工程,金山安置房项目自启动以来便锚定“省市级安全文明标准化工地”和“优质工程”创建目标,始终秉持“安全第一、质量为本”的建设理念,将标准化管理与精细化施工贯穿项目建设全过程,为全区建筑业高质量发展树立了标杆。

在安全管理观摩区,定型化安全防护设施整齐规范,作业区域划分清晰明确,风险源识别公示牌、安全警示标识一目了然。项目团队通过建立“全员参与、全程管控、全面覆盖”的安全管理体系,对高空作业、临时用电、机械操作等关键环节实施重点管控,配套完善的安全教育培训机制和应急处置预案,有效筑牢了施工安全防线。“从防护设施的标准化配置到风险管控的精细化落实,每个细节都体现了对安全责任的敬畏之心。”现场观摩的某施工单位负责人感慨道。

质量控制方面,项目打造了涵盖主体结构、水电安装、砌体砌筑、抹灰工艺及交付标准的全流程实体样板区,每道工

序均配有详细的工艺说明和质量验收标准。在钢筋安装样板前,技术人员详细讲解了墙柱钢筋间距控制、节点锚固处理等关键点;在交付样板间内,从墙面平整度到门窗密封性能,从水电预埋布局到防水工艺细节,全方位展示了项目对工程质量的严苛要求。同时,项目积极推广应用拉片式铝合金模板体系、填充墙顶部塞缝新工艺等新材料、新技术,不仅有效减少了墙面开裂、渗漏等质量通病,更显著提升了施工效率和工程实体质量。

绿色施工与技术创新成为本次观摩会的一大亮点。项目现场配备的扬尘噪音在线监测系统与自动喷淋降尘设备实现联动运行,实时管控施工扬尘

和噪音污染,践行绿色施工理念;BIM技术在设计优化、施工模拟、进度管控等全过程的深度应用,实现了各专业间的高效协同,有效解决了施工中的交叉作业矛盾,为项目精细化管理提供了技术支撑。“这些创新做法既兼顾了生态环保要求,又提升了项目建设效率,值得我们全面学习借鉴。”参与观摩的行业专家评价道。

以观摩会为契机 推动建筑业高质量发展

区建设局相关领导在观摩会上强调,安全生产与工程质量是建筑业高质量发展的核心基石,金山安置房项目在安全质量管理、技术创新应用等方面的实践经验,为全区建筑工

地树立了良好典范。希望各参建单位以此次观摩会为契机,认真学习先进理念和创新做法,对照自身找差距、补短板、强弱项,进一步强化红线意识和底线思维,严格落实企业主体责任,持续提升安全质量标准化管理水平,共同推动漳州台商投资区建筑业高质量发展再上新台阶。

“我们将以此次观摩会为新起点,始终坚守工匠精神和社会责任,精益求精做好项目建设各项工作。”中铁十二局集团有限公司漳州台商投资区金山安置房项目负责人表示,将持续优化施工工艺,强化安全管控,提升工程质量,全力将项目打造成政府放心、群众满意的精品工程、标杆工程、民心工程。

此次安全质量观摩会的成功举办,不仅为漳州台商投资区建筑行业搭建了经验交流、互学互鉴的优质平台,更有效激发了各参建单位创先争优的积极性,营造了“比、学、赶、超”的良好行业氛围。下一步,漳州台商投资区将持续常态化开展此类观摩交流活动,不断推广先进施工技术和管理经验,推动全区建设工程安全质量管控水平全面提升,为民生保障和城市发展筑牢品质根基。

揽金超3.2亿! 漳州出让3幅地块

导报讯(记者 刘龙)11月26日,漳州以拍卖方式集中出让三幅国有建设用地使用权,共涉及两幅商业服务业地块及一幅住宅与商业混合用地。3宗地揽金超3.2亿元。

2025P24地块位于漳武高速以北、纵一路以西,出让面积27544㎡,规划为城镇住宅用地、城镇社区服务设施用地及零售商业、餐饮用地。容积率控制在1.0至1.2之间,建筑限高60米,计容建筑面积不超

过33052㎡。起始价为14470万元,住宅用地年限70年,商服用地40年,被漳州高新区金建置业有限公司以14470万元竞得。根据规划,商业部分计容建筑面积占比不得超过10%。该地块的小学施教区为漳州高新区九湖镇蔡美小学,初中为漳州高新区第一中学。具体以当年招生方案为准。

2025P25地块位于琥珀路以北、南山路以西,出让面积24787㎡,用途以零售商

业、餐饮、旅馆用地为主,商务金融用地为辅。容积率上限为2.0,计容建筑面积不超过49574㎡。起始价为11160万元,土地使用年限40年,被漳州龙庆房地产开发有限公司以11160万元竞得。规划要求商务金融部分计容面积占比不得超过10%,且建筑海拔高度须小于30米,并符合漳州历史文化名城与南山寺保护规划的相关限制。

2025P26地块位于琥珀

路以北、丹霞山路以东,出让面积16598㎡,土地用途为旅馆用地及零售商业用地。容积率不超过1.5,计容建筑面积上限为24897㎡。起始价为7180万元,土地使用年限40年,被漳州市百步置业有限公司以7180万元竞得。其中零售商业部分计容面积占比不大于10%,建筑海拔高度同样控制在30米以下,并遵循历史文化保护与地块控制性详细规划要求。

农博会·花博会 12月18日在漳启幕

导报讯(记者 刘龙)近日,导报记者从漳州市农业农村局获悉,2025东南现代农业博览会·花卉博览会(以下简称“农博会·花博会”),将于12月18日—21日在漳州东南花都举办。

本次展会以“农聚东南 汇商共赢”为主题,聚焦“花香、果香、茶香、菌香、渔鲜、饲优”六大产业特色,聚力打造集产业展示、产销对接、技术交流、品牌推广于一体的综合农业服务平台以及全国农业展会“东南样板”。其室内展区规划总面积超3万平方米,涵盖品牌企业展区、“花渔茶香”展区、“种养加”供应链展区、“购在东南”展区及户外展区五大核心板块,预计将吸引国内外超400家企业参展。

展会期间系列产业配套活动丰富多彩,除开幕式外,还将开设央视专场直播+企业访谈,进行现代农业招商推介,发布农业产学研协同创新转化成果,并举办2025乌龙茶茶王赛、蘑菇节、饲料产业高质量发展大会,开展种养加产业链招商考察、插花茶艺大赛等。

浮南大道(二期)道路工程平岭隧道右线顺利贯通

龙海浮宫至港尾只需10分钟

导报讯(记者 王龙祥)导报记者从龙海区交通运输局获悉,11月25日下午3时整,浮南大道(二期)道路工程平岭隧道右线顺利贯通。至此隧道全线贯通,标志着项目建设取得阶段性突破,为项目通车奠定基础,也为龙海经济开发区的发展注入新的交通动力。

据了解,项目作为龙海经济开发区重要的基础设施,全长约4.726公里,其中控制性工程——平岭隧道长1720米。该隧道地质条件复杂,下穿S40漳武高速,拱顶距高速路面仅14.93米,主要穿越碎块状强风化花岗岩。在项目各参建单位的共同努力下,施工中面临的F1断层、

地下水渗漏、初期支护变形等一系列技术难题均成功解决。

项目通车后,将有效串联浮宫工业区与港尾工业区,大幅提升区域路网连通效率。

从浮宫镇至港尾镇将由原来的半小时缩短至10分钟左右,助力周边企业物流运输,促进沿线土地开发和产业集聚,进一步推动龙海经济发展。

福建省顶信拍卖有限公司竞价公告

受委托,我公司于2025年12月12日9:30起在厦门市公共资源交易系统(http://120.41.41.16:9101/)采用网络竞价方式公开竞价:同安城投公司代管17宗房产3-5年租赁权招租(本次招租共11个标的);看样时间:2025年12月2日-3日(即日起可联系我司预约看样);保证金缴交截止时间:2025年12月11日17:00(以实际到账时间为准);报名时间:2025年11月28日9:00-12月11日17:00;具体标的信息、保证金金额、竞价资格及报名流程详见厦门市公共资源交易系统公告及附件,信息公告查询网址:http://zyjyaxm.gov.cn/。咨询电话:0592-2290222、13950189738。 2025年11月27日

投资有风险 入市需谨慎

遗失声明

河北德创检测服务有限公司厦门分公司不慎遗失公章、财务章各一枚,现声明作废。

●光泽县花会林业服务队遗失公章一枚,编号:3507230005695,声明作废。

●莆田市木藏贸易有限公司,不慎遗失公章一枚,声明作废。

●厦门薛大实业发展有限公司不慎遗失法人管勇森姓名章,印章编号:35020110145655,声明作废。

告知公告

股东王红你好:厦门合宝利服饰织造有限公司,将于2025年12月30日召开成立清算组,确定清算组成员。望按时参加会议。

公告

厦门玖拾海里餐饮管理有限公司:本委已立案受理申请人齐立敏与你司的劳动争议案件,已审理终结。因你司通过其他方式无法送达,现依法向你司公告送达本委厦集劳人仲案字(2025)第2000号案件的判决书。限你司自本公告发布之日起三十日内到本委(厦门市集美区诚毅大街1号11楼)领取《判决书》,逾期即视为送达。厦门市集美区劳动人事争议仲裁委员会

公告

福建荣旗汽车有限公司:本委立案受理的申请人杨桦与你司的劳动争议案件,已审理终结。因你司通过其他方式无法送达,现依法向你司公告送达本委作出的厦集劳人仲案字(2025)第1702号案件的《判决书》。限你司自本公告发布之日起三十日内到本委(厦门市集美区诚毅大街1号11楼)领取上述仲裁文书,逾期即视为送达。厦门市集美区劳动人事争议仲裁委员会

公告

厦门永习服饰有限公司:本委立案受理的申请人薛东、廖小平与你司的劳动争议案件,已审理终结。因你司通过其他方式无法送达,现依法向你司公告送达本委作出的厦集劳人仲案字(2025)第2551、2550号案件的《判决书》。限你司自本公告发布之日起三十日内到本委(厦门市集美区诚毅大街1号11楼)领取上述仲裁文书,逾期即视为送达。厦门市集美区劳动人事争议仲裁委员会

公告

厦门小夫子教育咨询有限公司:本委立案受理的申请人沈芳铭与你司的劳动争议案件,已审理终结。因本委通过其他方式无法送达,现依法向你司公告送达“厦思劳人仲案字[2025]第1521-1号、厦思劳人仲案字[2025]第1521-2号《判决书》”,限你司自本公告发布之日起三十日内到本委(厦门市思明区莲前西路859号莲前街道办事处二楼)领取判决书,逾期即视为送达。厦门市思明区劳动人事争议仲裁委员会 2025年11月27日

博纯(泉州)半导体材料有限公司年产3300吨电子材料项目(一期)扩建项目环境影响报告书征求意见稿信息公示

我委托中检集团福建创信环保科技有限公司编制的《博纯(泉州)半导体材料有限公司年产3300吨电子材料项目(一期)扩建项目环境影响报告书》(征求意见稿)已形成,根据《环境影响评价公众参与办法》相关要求,现向公众征求对项目环境影响有关的意见:(1)征求意见稿全文及公众意见表网络链接:https://pan.baidu.com/s/1A2ZyO1BwX_pCOIGCFH21A 提取码: ydn9;查阅纸质材料途径可电话咨询(王梦茹联系电话:18960489980);(2)征求意见稿的公众范围:评价区域内公众;(3)公众可通过电子邮件、信函等方式向建设单位反馈公众意见;地址:博纯(泉州)半导体材料有限公司 王梦茹 联系电话:18960489980;(4)公众提出意见起止时间:2025年11月24日至2025年12月5日(十个工作日)。

公示单位:博纯(泉州)半导体材料有限公司 2025年11月27日