

全国多地下调停车费,厦门呢?

市民、专家期盼:以停车费“小减法”做消费“大加法”

市民圆桌

导报记者 崔晓旭
孙春燕/文 沈威/图



市民说 ● 路边泊车,车主直呼“停不起”

“在中医附近吃个饭,路边停车4个多小时,被收了36元钱。”家住海沧区的余小姐无奈地说。在厦门,像余小姐这样遭遇“高价停车”的市民不在少数。作为典型的海岛城市,厦门停车供需矛盾突出,而当前实行的差异化收费标准,让道路泊位成为市民口中“停不起”的存在。

目前,厦门停车收费体系价格差异显著,其中道路临时泊位收费最为高昂。根据厦门市现行收费标准,道路泊位按区域划分为一、二、三类,实行阶梯式计费。一类区域(如中山路、鹭江道等核心商圈,江头西路、吕厝路)收费高达3元/15分钟,折算每小时12元,24小时封顶75元;二类区域2元/15分钟,每小时8元,单日封顶50元;三类区域1元/15分钟,每小时4元,单日封顶30元。且所有道路泊位仅首15分钟免费,当天第二次进入同一泊位不再享受免费政策。

“临时买个菜、取个快递,稍不注意就超过15分钟,动辄几块钱就没了,路边停车完全成了‘计时消费’。”市民王先生表示,过高的路边停车费已成为日常出行的固定负担。

与路边泊位的高价形成对比,一些公共文化设施和公园的停车

场收费相对亲民。如五缘大桥桥下公园临时停车场,小型车2小时内仅收费5元,超过后每30分钟加收1元,24小时封顶20元;文化艺术中心首30分钟免费,后续每30分钟收费地面2元、地下1.8元,单日封顶地面30元、地下20元。这类停车场因价格合理、车位充足,成为市民办事、健身的首选。

而作为市民日常消费高频场景的商场停车场,收费标准则“参差不齐”。万象城价格相对亲民,免费时段30分钟(含),收费分日夜两个时段,其中日间时段(8:30—21:30)6元/小时,封顶60元;夜间时段21:30—次日8:30,3元/小时,封顶15元;连续停放24小时最高收费75元;此外,会员还有相应的免费停车优惠,积分也可抵扣停车费。宝龙一城则实行前30分钟免费,超时时长每小时5元,24小时封顶60元;湾悦城采用会员分级制,非会员仅0.5小时免费,金卡会员可享4小时免费,超时后同样5元/小时,单日封顶60元。

“带家人逛商场吃顿饭,加上看电影,至少3个小时,有的商场光停车费就要十几二十元,消费金额还不够抵扣停车费。”市民李女士说,商场停车费虽有会员优惠,但对普通市民而言,仍是一笔额外开支。

专家说 ●

可分时段、分路段限时免费 激活厦门消费密码

民盟厦门市原专职副主委朱奖怀认为,厦门停车费有必要降一降,让公共资源发挥更大的作用,为激活消费贡献力量。

“国外很多城市,停车不收费,或者是限时免费停车,这种方法厦门可以借鉴。”朱奖怀表示,路边停车位是一种公共资源,盲目的高收费会削弱公共资源的普惠功能,有违它的公共性。如果是出于管理需要,可以分时段、分路段限时免费,让公共资源更好地服务更多的人。

朱奖怀说,今年以来,国内多地启动了停车费“降价潮”,重点下调了道路泊位和公共停车场的收费,很多城市通过下调停车时价、延长免费时长、调整单日封

顶价等方式减轻车主负担并刺激商圈消费,比如湖北宜昌,公共停车场起步价每小时从5元降为3元;陕西商洛首小时由3元降至2元;山东青岛全市免费时段由15分钟延长至20分钟;广州也在对重点区域路边停车单日最高收费开始征求意见,降费基调明显。

“如今,全国各地都在为提振消费出台各类政策,像厦门这样的旅游城市,更不应该让停车费吓退消费者热情,不应该让停车费成为游客不敢来、不想来的理由。”朱奖怀呼吁,厦门有必要借鉴其他城市经验,在个别路段、商圈试点免费停车,并在全市范围内降低停车费收费标准,让更多人愿意开车出门、大胆消费。

大幅降低甚至免收停车费 用小停车费撬动大消费

作为厦门市旅游品质监督员,傅红梅长期关注市民与游客的出行体验。她认为,路面停车费过高已成为制约消费、影响城市口碑的突出问题。停车费关乎民生、连着消费,下调乃至优化路面停车收费,是群众与市场的共同呼声。

在傅红梅看来,当前,厦门虽在节假日推出免费停车,但覆盖有限、时效偏短、力度不足,难以形成长效利好。路面公共泊位建设与运维成本不高,过高收费反而压制沿街商铺客流、挫伤消费意愿。不少游客反映,来厦餐饮消费两三百元,停车却要几十元,出行顾虑直接拉低消

费体验,也拖累城市文旅与商业活力。

“我建议厦门紧跟全国趋势,全面下调路面、核心商圈以及景区周边的停车费。”傅红梅建议,可以率先选择一些消费者反响强烈的路面或商圈试点阶段性免费,同时升级信用停车与消费抵扣机制:本地人以白鹭分累计抵扣停车费,外地游客凭消费凭证抵门槛抵扣,让守信者、消费者都得到实惠。

傅红梅认为,以停车费“小减法”做消费“大加法”,降低出行成本、消除消费顾虑,才能真正激活线下消费、提升旅游体验,让厦门更有温度、更具吸引力。

分类信息

省级媒体 登报热线:0592-5142000、13859959550

地址1:厦门市思明区厦禾路820号帝豪大厦2006宜歌文化
地址2:漳州市龙文区水仙大街100号行政服务中心二楼A216窗口
友情提醒:本版提供的信息仅供参考,敬请查明对方相关资料,若因此产生的一切法律纠纷与本报无关。 投资有风险,入市需谨慎



房屋招租
我公司位于益民花园现有一套房屋。欲租者请与果品公司赖先生联系,报名时间截止至4月7日。联系电话:13960000079。
漳州市果品食杂公司

国企商业招租
根据国有资产出租管理的相关制度,我司现拟对杏林湾营运中心1-10#楼底商区域(地址:集美区杏林湾路)进行专业化招商,联系地址:厦门市集美区兑英路10号4号楼A座12楼。联系方式:林先生0592-6287718。
厦门集美发展集团建设运营有限公司
2026年3月31日

招租公告
受委托,于中拍平台对下列标的举行公开招租,现将有关事项公告如下:一、招租标的物:1.漳州高新区九湖镇岭兜村兜兜456号仓储房地租招租;按“先整体后拆分,整体优先”原则招租,招租清单见附表。2.漳州市高新区兰庭小区5幢D01号、D04店面招租,分拆招租。二、标的展示、咨询:从即日起至2026年4月21日下午5:30前法定上班时间接受咨询;逾期,于标的所在地展示参观。三、报名时间、地点:即日起至2026年4月21日上午9:00至下午5:30前法定上班时间到漳州市龙文区水仙大街融都新街2号1104室办理报名手续,获取用户名和密码,取得竞拍权限。四、竞拍时间:2026年4月22日上午10:00(北京时间)。五、竞拍地点:中拍平台(https://paimai.cca123.org.cn)。六、招租信息将通过海峡都市报、福建省拍卖行业协会网、中拍平台、标的现场张贴招标公告等进行发布。七、未尽事宜,详见招租须知。咨询电话:0596-2955510
福建德拍拍卖有限公司
2026年3月31日

福建省嘉普拍卖有限公司 拍卖公告
受委托,我委定于2026年4月10日10:00在中拍平台拍卖:福建省顺昌县高阳乡安浆村306亩土地承包经营使用权(含306亩高阳乡林场梅坑山场毛竹林经营权),土地承包期(含山场经营期)为30年,竞买保证金人民币5万元整。请有意竞买者联系我司索取拍卖资料,并须在2026年4月9日17时前将保证金缴入我委指定账户,并持有效身份证明及缴款单据到我司办理竞买登记手续,开通中拍平台竞买权限。标的展示时间及地点:即日起至2026年4月9日止,在标的所在地。我司地址:南平市顺昌县江滨东路394号1幢2楼204室。联系电话:13774642222。
2026年3月31日

罗源县公共资源交易服务中心公告
兹定于2026年4月15日(星期三)上午10时在福州市公共资源交易交易系统(https://fzsggzyjyfwzx.cn/FZ/)以电子竞价方式公开挂牌转让:1.罗源县凤南西路4号楼4-02、4-03、4-04号店面三年租赁权,挂牌价3.36万元/年,竞买保证金为人民币壹万元整。2.罗源县凤南西路4号楼4-05、4-06号店面二年租赁权,挂牌价2.16万元/年,竞买保证金为人民币壹万元整。3.罗源县凤南西路4号楼4-08号店面二年租赁权,挂牌价1.32万元/年,竞买保证金为人民币伍仟元整。4.罗源县凤南西路4号楼4-09号店面二年租赁权,挂牌价1.02万元/年,竞买保证金为人民币伍仟元整。5.罗源县凤南西路4号楼4-10号店面二年租赁权,挂牌价1.44万元/年,竞买保证金为人民币伍仟元整。上述标的其他竞买事项,要求详见产权竞价系统交易规则及相关材料。有意竞买者请于2026年4月14日17时前将竞买保证金汇至我委中心账户(以银行到账时间为准),并在电子交易系统上完成报名手续。联系地址:福州市罗源县滨海新城金源滨海商务中心5号楼18层。看样时间:2026年4月7日、8日。看样地点:标的所在地。联系电话:13625030366。(0591)26875855
2026年3月31日

遗失声明
泉州台商投资区兴兴服装鞋帽厂不慎遗失公章一枚,印章编号:3505010011801,现声明作废。
●石狮铭熙贸易有限公司(统一社会信用代码:91350581MA33LA6998),不慎遗失公章壹枚,声明作废。
●石狮铭熙贸易有限公司(统一社会信用代码:91350581MA8RDMNL2J),不慎遗失公章壹枚,声明作废。
●漳州市龙海区蓝天救援队地震应急救援协会遗失社会法人登记证书副本,统一社会信用代码:51350681MJY01127X,声明作废。
●漳州市龙海区蓝天救援队地震应急救援协会遗失社会法人登记证书副本,统一社会信用代码:51350681MJY01127X,声明作废。
●漳州市宏路绿苑茶业店遗失漳州市市场监督管理局2021年03月25日核发的食品经营许可证副证,编号JY13501810203290,声明作废。
●晋江市青阳冠亚鞋业商行不慎遗失橡胶公章一枚,现声明作废。
●漳州灿煌货物运输有限公司不慎遗失车牌号:闽E88305(黄色)的道路运输证,证号:闽交管漳字350602210123号,声明作废。
●漳州市白樟镇詹礼彬陶瓷经营部遗失公章一枚,编号35012410010906,声明作废。
●金浦文化传媒集团有限公司不慎遗失公章,公章备案号35062310003725,现声明作废。

遗失声明
●漳州市晶品装饰工程有限公司(统一社会信用代码:91350602MA2XRDBU98)不慎遗失公章一枚,现声明作废。
●建宁县老寨咖啡门店遗失建宁县城市场监督管理局2022年03月08日核发的食品经营许可证副证,编号JY2350430000244,声明作废。
●漳州市盛龙物流有限公司不慎遗失车牌号:闽ED0532D(黄绿双拼色)的道路运输证,证号:闽交运管漳字350602213971号,声明作废。
●漳州鑫皓物流有限公司不慎遗失车牌号:闽ED7858(黄色)的道路运输证,证号:闽交运管漳字350623210267号,现声明作废。
●晋江黔豹服饰有限公司不慎遗失公章一枚,无编号,现声明作废。
●林俊亨遗失台湾居民来往大陆通行证,证号:03892142,声明作废。

房屋招租
漳州市果品食杂公司

国企商业招租
厦门集美发展集团建设运营有限公司