

体育设施建设管理,厦门新规来了

聚焦堵点难点进行制度完善,8月8日起施行

导报讯(记者 沈华玲)昨日,《厦门经济特区体育设施建设与管理规定》(以下简称《规定》)获市十六届人大常委会第三十七次会议审议通过。

据悉,《规定》聚焦体育设施建设与管理中的堵点难点进行制度完善,总结厦门市实践经验,针对社会参与、规划建设、空间盘活、用地保障、风险防范、智慧服务等作出规定,规范使用者、管理者、运营者权责义务关系,促进基本公共体育服务普及化、均等化。法规以“小切口”立法模式,主要有四方面特色亮点。

科学统筹规划,注重均衡供给。根据《厦门市国土空间总体规划(2021—2035年)》及实际情况,《规定》确定全市公共体育设施千人用地刚性

指标,即全市公共体育设施应当按照每千人口不低于600平方米的用地定额指标进行规划建设,并落实居住社区公共体育设施相关配套标准,即新建、改建、扩建居住社区的公共体育设施应当按照每千人口不低于280平方米的用地定额指标要求,与主体工程同步规划、设计、建设。同时,按照均衡供给、方便群众的原则规划、建设公共体育设施,结合资源禀赋和环境特点发展特色体育产业,推动体育与文旅融合发展。强调符合无障碍环境建设要求,充分考虑老年人、残疾人等特定群体的健身需求。

鼓励社会参与,盘活空间资源。《规定》鼓励社会力量以投资、捐赠、赞助等方式参与体

育设施的建设与运营,可委托社会力量运营公共体育设施,可通过政府购买服务等方式支持经营性体育设施向社会免费或者低收费开放。同时,着力推动群众身边的体育设施场地建设,要求加强农村公共体育设施建设,并结合改造老旧小区和规划建设新城同步配套建设公共体育设施;要求将公共体育设施与各类公共空间相融合,因地制宜配套建设体育设施;鼓励利用市政公用设施立体空间、商业楼宇、厂房、仓库等建筑及屋顶、地下室等空间建设体育设施,引导住宅小区盘活资源建设嵌入式体育设施。

提升公益服务,推进智慧便民。《规定》要求公共体育设施应当坚持公益性,免费向社

会开放,确有运营成本开支的可以收取成本费用,并应当为特定群体提供优惠。立足群众健身需求和城市发展条件,推动公办中小学校体育设施坚持“应开放尽开放”原则,在保障正常教学秩序和校园安全的前提下,新建公办中小学校应当根据体育设施向社会开放和安全管理需要,将教学区和体育场地进行合理分隔;公办中小学校应当向社会免费开放体育设施,合理安排开放时间并公示;配套财政补助、责任保险等相关保障举措;授权市人民政府制定公办中小学校体育设施向社会开放的具体办法。聚力提升体育设施的使用效能,要求市体育行政部门建立全市统一的全民健身智慧服务平台,鼓励物业服务人、社区将全

民健身智慧服务平台同相关服务平台联通。

强化安全保障,压实各方责任。对存在较大安全风险的健身项目或者体育活动,要求以显著方式提示风险;鼓励体育设施的管理者、运营者、使用者投保相关险种。同时,明确管理者、运营者配置符合标准的体育设施并进行定期检查保养维修、建立安全管理制度、配合监督检查等责任,设定相应罚则;规定使用者遵守管理规范等项义务,明确使用者违反规定时,管理者、运营者可以拒绝为其提供服务。

据悉,《规定》将于今年8月8日“全民健身日”起施行,1999年通过的《厦门经济特区体育设施建设与保护规定》将同时废止。

千人均托位4.82个 建成母婴室672家

厦门积极推进生育友好型城市建设

导报讯(记者 沈华玲)千人均托位数4.82个、计划生育各项奖励扶助兑现率100%、获评首批全国婴幼儿照护服务示范城市……近年来,厦门市认真贯彻执行《福建省人口与计划生育条例》(以下简称《条例》),持续完善生育支持政策体系,深入开展生育友好型城市建设,取得积极成效。2025年,全市常住人口536.5万人,同比增加1.5万人;常住人口出生率5.6‰,高于全省平均水平。

昨日,厦门市十六届人大常委会第三十七次会议听取了市人大常委会执法检查组关于检查《福建省人口与计划生育条例》实施情况的报告。

据悉,厦门落实细化《条例》相关规定,在全省率先出台《厦门市优化生育政策促进人口长期均衡发展实施方案》等政策规范20多份,形成“1+N”政策支撑体系,构建全周期支持链条。

其中,着眼群众需求,厦门生育支持体系不断完善。

在全国首创新生儿医保参保报销“秒批”服务,实现“落地即参保、费用秒结算”;推进“出生一件事”集成套餐服务改革,通过省网办事大厅、“i厦门”程序等7种渠道提供生育登记服务;推行长幼随学,落实多子女家庭就学便利化措施,最大程度便民利民。落实符合规定生育的3周岁以下婴幼儿每人每年3600元的育儿补贴,惠及11.7万人;落实3岁以下婴幼儿照护、子女教育个人所得税专项附加扣

除,减免税额2.44亿元;实施学前一年免费教育,惠及5.76万名大班幼儿;实施普惠托育机构建设运营补助、激励性奖补、租金减免等政策,全市普惠托育机构平均收费降低30%。积极落实三孩政策,100%兑现计划生育家庭奖励扶助金,《条例》修订以来合计发放14.89亿元。

此外,聚焦普惠托育,多元化服务体系逐步形成。全省率先实施每个托位给予1万元建设补助和每月300—600

元运营补助;对招收2岁以下婴幼儿的托位每月发放1100—2400元激励性奖励;公办幼儿园开设托班每班补助10万元;托育机构责任险保费报销50%、租金减免40%—50%。截至2025年底,全市共有托育机构508家,托位25802个,千人均托位数4.82个,超额完成“十四五”目标。大力推动母婴设施建设,全市建成母婴室672家,全省最多。全国首创多性别母婴室,已建成68家。

70.39亿! 厦门成交六宗商住用地

导报讯(记者 余健平 通讯员 刘强)6月24日,厦门市自然资源和规划局举行2026年第二次商住用地拍卖会。本次拍卖会成交6宗商住用地,分别位于思明将军祠、湖里五通、集美西亭和侨英、翔安东山等片区,土地总面积18.79公顷,总建筑面积31.53万平方米,成交总价70.39亿元。

其中,思明将军祠片区2026P08地块竞得人为厦门国贸房地产有限公司&厦门盛源泰顺置业发展有限公司(国贸、轨道联合体),成交价22.65亿元,居住部分楼面价48000元/平方米;

湖里五通片区2026P09地块竞得人为厦门象屿置业有限公司&厦门盛源泰顺置业发展有限公司&厦门安控地产集团有限公司(象屿、轨

道、安控联合体),成交价10.7亿元,居住部分楼面价38500元/平方米;

集美新城西亭片区2026JP01地块竞得人为厦门联欣泰投资有限公司(联发),成交价13.68亿元,居住部分楼面价17000元/平方米;

集美新城西亭片区2026JP02地块竞得人为厦门象坤置业有限公司(象屿),成交价11.28亿元,居住部分楼面价17000元/平方米;

集美新城侨英片区J2026P01地块竞得人为厦门联欣泰投资有限公司(联发),成交价6.88亿元,居住部分楼面价16000元/平方米;

翔安东山片区2026XP03地块竞得人为厦门山悦地产有限公司(国贸),成交价5.2亿元,居住部分楼面价15000元/平方米。

厦门土地房产研究中心认为,本次出让的六宗地块涵盖了思明、湖里等发展成熟的岛内核心区域,以及集美、海沧、翔安等具备优秀发展潜力的岛外新城,这种均衡的供地布局既满足了市场对核心地段稀缺资源的关注,也引导了城市空间结构的优化与拓展,反映出厦门市在土地供应上正从“量”的保障转向“质”的提升,通过提供“好地段、好配套”的优质土地,鼓励和引导开发企业打造更多“好房子”,以满足房地产市场日益增长的改善性住房需求。六宗地块禀赋优越,具有交通便捷、商业成熟、配套完善等综合性优势,为未来建设高品质住宅项目奠定坚实基础,同时也释放出企业深耕厦门、聚焦核心优质资产的坚定信心和预期。

漳州市区一地块 2.77亿元拍出

导报讯(记者 刘龙)6月25日,经过多家房企55轮的举牌竞价,漳州2026P04地块被漳州城投以总价2.77亿元竞得,成交楼面价约10895元/平方米,溢价24.22%。

2026P04地块位于芄城区漳响路以南、联盟巷以东、元光北路以西、甘棠宫新村以北,出让面积12712.75平方米,起拍楼面价8771元/平方米,起拍总价2.23亿元。

该地块是漳州老城区核心地块,可建第四代住宅,地块位置与大润发、八闽不夜城、女排基地、九龙公园临近。小学为漳州市北京小学,中学为漳州三中和漳州三分校,具体按照当年制定的招生方案执行。

漳州毕业生注意了 6月30日前可申领 3000元岗位补贴

导报讯(记者 张雄敏)近日,导报记者从漳州市人社局获悉,目前,针对大中专毕业生的入职中小微企业岗位补贴进入申领倒计时,符合条件的漳州毕业生可申领每人3000元一次性岗位补贴,本次受理截止时间为2026年6月30日,逾期将自动丧失申领资格。

据了解,本次补贴面向三类人群:2025年度高校毕业生、2023至2024年离校两年内未就业高校毕业生、2025年度中职及技工院校毕业生。申领人员需在福建省内中小微企业就业,签订一年及以上劳动合同,且在2025年1月1日至2026年3月31日期间,首次在我省参加企业职工养老及失业保险,并在同一单位连续缴费满3个月。

省级媒体

海峡导报

登报热线:0592-5140200

2026年6月26日

友情提醒:本版提供的信息仅供参考,敬请验明对方相关资料,刊登内容仅为个人观点,不代表本报观点,若因此产生的一切法律纠纷与本报无关。

投资有风险,入市需谨慎

●厦门子嘉财务管理有限公司不慎遗失财务章一枚,现声明作废。
●福建省龙威食品有限公司不慎遗失财务专用章一枚,声明作废。
●福建金采矿业科技有限公司不慎遗失财务章、法人章各一枚,现声明作废。
●厦门博万翔网络科技有限公司不慎遗失公章、财务章各一枚,现声明作废。
●厦门鑫金御玺生物科技有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。
●福建金闽汇新材料制造有限公司不慎遗失公章、财务章各一枚,现声明作废。
●厦门湖河星工贸有限公司不慎遗失财务章一枚,现声明作废。
●幸福相守(福州)婚恋服务有限公司不慎遗失公章一枚,章文:幸福相守(福州)婚恋服务有限公司,声明作废。
●莆田市曼创贸易有限公司遗失公章一枚,编码:35030410019693,现声明作废。
●福建省龙威食品有限公司不慎遗失财务专用章一枚,声明作废。
●安能定时达(厦门)供应链管理服务有限公司不慎遗失财务章一枚,现声明作废。
●福州福致供应链管理有限公司不慎遗失公章一枚,章文:福州福致供应链管理有限公司,声明作废。
●泉州市泉源通电子科技有限公司不慎遗失公章一枚,编码:35058310060570,声明作废。
●福建省吉贵祥商务信息咨询有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。
●泉州市情久电子商务有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。
●泉州唐陆商贸有限公司不慎遗失公章一枚,编码:35058210034793,声明作废。
●福建省美学派包装有限公司不慎遗失公章一枚,编码:35030410080930,现声明作废。
●北京盈科咨询有限公司福建分公司不慎遗失公章一枚,编码:35050310127692,声明作废。
●泉州市一中街网络科技有限公司不慎遗失公章一枚,编码:35051910016128,声明作废。
●厦门朝添达金属回收有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。
●厦门鼎盛品牌运营管理有限公司不慎遗失公章、法人章各一枚,声明作废。
●福建省零创餐饮服务服务有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。
●厦门市乐居美信息科技有限公司不慎遗失公章、财务章各一枚,现声明作废。
●厦门折春山贸易有限公司遗失集美区市场监督管理局2025-08-29核发的营业执照正副本91350211MAEUA4WH8P声明作废
●厦门澜艺酒店管理有限公司遗失思明区市场监督管理局2024-07-15核发的营业执照正副本91350206MACQR2T50H声明作废
●厦门市思明区凯懿餐饮店遗失厦门市市场监督管理局2016年08月26日核发的营业执照正本,注册号:350203804076467,声明作废。
法人证书遗失公告
连江县江南乡计划生育服务所(统一社会信用代码:12350122MB05341175)不慎遗失《事业单位法人证书》正本,编号:事证第135012200130号,特此声明作废。
遗失声明
厦门市同安区美林街道洪塘头社区居民林坤和、李炮、林赐孩共有(已故)所持的《福建省同安县土地房产所有证》(证号:同字第095123号)原件,因保管不慎遗失,特此声明!
代声明人:林鸿庆
法人证遗失公告
连江县绿化委员会办公室(统一社会信用代码:12350122MB0534694G、证书号:事证第135012200083号)、连江县林业科技推广站(统一社会信用代码:12350122MB05347151、证书号:事证第135012200084号)、连江县林业技术指导站(统一社会信用代码:12350122MB05347669、证书号:事证第135012200090号)、连江县森林资源管理站(统一社会信用代码:12350122MB053466XT、证书号:事证第135012200086号)、连江县森林病虫害检疫防治站(统一社会信用代码:12350122MB05343951、证书号:事证第135012200088号)、连江县林业规划队(统一社会信用代码:12350122MB053474XE、证书号:事证第135012200089号)、遗失《事业单位法人证书》正、副本,特此声明作废。