老牌门店闭店收缩 商超烘焙逆势崛起

厦门烘焙市场新旧更替加速洗牌

导报记者 刘彦玫 文/图



百米商圈之内,景象截然不同:一边是新晋网红烘焙店门前长龙不断、热度爆棚,一边是传统老牌面包店门可罗雀,客流锐减。一热一冷的强烈反差,勾勒出厦门烘焙市场最真实的行业现状。

导报记者近日实地走访发现,随着消费者回归理性、性价比需求凸显,厦门烘焙行业正在经历一轮剧烈的去泡沫、大洗牌:网红品牌赚足流量却难赚钱,老字号守存量难突围,而长期低调的商超烘焙正凭借平价、便捷优势,稳稳抢占市民日常刚需赛道。

网红烘焙店热度爆棚 热闹背后却难掩虚火

今年以来,黄油与面包、入口天物、法大吉等一众网红烘焙品牌密集入驻厦门核心商圈,凭借高颜值产品、精致装修和沉浸式现烤氛围,迅速引爆消费市场。

近日,导报记者走访万象城等商圈发现,即便是工作日,几家热门网红门店依旧保持十余人长队,周末高峰等候半小时成为常态。

“我差不多每周都会过来买一次,拍个照发朋友圈,同事都问在哪买的。”家住莲前的“95后”白领小林坦言,自己排队大多是冲着新鲜感,同款面包连续吃两次就腻了。

高颜值、强氛围感、健康化标签,是网红品牌的流量密码。明档现烤的制作场景自带香气引流,低糖低油欧包、恰巴塔等产品契合年轻群体健康诉求,干净配料、短期保鲜的卖点精准戳中消费痛点。同时,精致的门店设计、出片率极高的产品造型,适配社交媒体传播,让买面包变成一种“社交打卡行为”。

但表面热闹难掩行业虚火。不少消费者坦言,网红面包单价普遍二三十元,消费多出于新鲜感,复购意愿极低。业内人士表示,网红烘焙普遍存在“开业即巅峰”的特点,前三个月热度拉满,后续客流断崖式下滑,依靠流量打卡赚钱的模式,根本无法支撑长期经营,流量红利褪去后,门店空置、热度消退成为常态。

老牌烘焙集体遇冷 闭店收缩成行业常态

与网红品牌的热闹形成鲜明对比,传统老字号、连锁烘焙品牌却持续承压,门店收缩、业绩下滑、利润锐减成为行业普遍现象。

号称“A股烘焙第一股”的元祖股份,近日交出了一份难看的“成绩单”——今年上半年预亏超5900万元至7100万元,创下这家台资企业在A股上市以来的最差半年业绩。导报记者调查发现,受节庆礼品需求萎缩、日常烘焙竞争加剧影响,元祖在厦门的门店数量已从巅峰时的4家缩减至仅剩1家,门店客流大幅锐减。

厦门本土老牌烘焙企业同样步履维艰。陪伴市民多年的安德鲁森大幅收缩门店,仅保留少量核心门店试点“前店后厂”的现烤模式;澳联西饼门店数量相较鼎盛时期锐减大半。

全国性连锁也没能躲过压力。好利来靠着频繁IP联名维持话题度,但核心爆品仍是多年前的半熟芝士;靠肉松小贝火遍全国的鲍师傅,国内部分区域门店关闭近三成,厦门门店也难现当年排到街尾的盛况。

社区个体面包店更是生存艰难。“开了12年,现在准备转让不做了。”在湖里区经营社区面包店12年的一位店主坦言,近年来他的面包店营业额下滑近三成,高昂的房租、人工、原料成本持续挤压利润。“以前一天能卖两千多元,现在日均只有一千出头,原料涨、人工涨,根本扛不住。”

商超烘焙逆势崛起 稳稳接住民生刚需

就在传统老店承压之际,低调的商超烘焙悄然逆袭,成为厦门烘焙市场最大黑马。行业数据显示,国内烘焙市场规模持续增长,预计今年中国零售烘焙市场规模有望达1544亿元,2030年有望突破2017亿元,而商超烘焙凭借高性价比、高便利性,市场占比持续攀升,预计未来占比将突破四成,成为行业主力。

价格差距是核心竞争力。导报记者走访对比发现,同款450g全麦吐司,网红店售价16至19元,传统老店售价12至15元,而永辉、朴朴等商超仅需8.9至10.9元,价格相差近乎一倍。同时,商超依托买菜消费场景,实现“一站式顺带购买”,无需专门排队、省时省心,完美适配日常早餐、家庭刚需场景。

目前,多家商超正持续加码烘焙赛道。永辉五缘湾店调改后,烘焙区域占比从5%提升至28%,现烤吐司、欧包早晚高峰常售罄;朴朴前置仓依托30分钟即时配送优势,自有品牌面包成为不少厦门市民的早餐首选;厦门本土社区品牌胖柚鲜生则靠“家门口的新鲜平价”,牢牢锁定社区熟客。

“超市面包划算,买菜顺手就带了,干吗专门排队去买?”经常在永辉采购的市民张阿姨说,以前也跟风买过网红面包,尝个鲜就够了,日常吃还是超市的实在。性价比高、场景便利、品控稳定,三大优势让商超烘焙从“边角业务”变成了刚需主力。

有业内人士表示,未来烘焙市场将不再是“拼颜值、拼营销”的流量竞争,而是拼性价比、拼口感、拼稳定品质、拼场景适配的硬核竞争。唯有贴合民生日常、控制成本、深耕产品本身的品牌,才能在持续的行业洗牌中站稳脚跟、实现长效发展。

计划定增募资不超过9.25亿元加码海外布局

宸展光电拟赴泰国建智能制造基地

导报讯(记者 吴强) 7月22日,厦门上市公司宸展光电(003019)发布公告,公司拟向不超过35名(含)特定对象发行股票募集资金不超过9.25亿元,用于海外智能制造基地项目及补充流动资金。其中,海外智能制造基地项目总投资6.5亿元,实施主体为公司全资子公司TES Technology(Thailand)Co.,Ltd,建设地点位于泰国罗勇府WHA罗勇工业园。

根据公告,该泰国基地项目建设期为3年,完全达产后预计年营业收入15.028亿元,平均净利润16312.53万元,项目内部收益率(所得税后)为17.08%,投资回收期(所得税后)为7.46年。项目将生产智能交互显示器、智能交互一体机、智能车载显示器等公司现有核心产品。

关于选择泰国新建生产基地的原因,宸展光电表示,其境外收入占比连续三年超过94%,主要面向北美、欧洲等市场。泰国地处东南亚核心枢纽,拥有完善的港口、机场及公路物流网络,且在国际贸易及自贸协定方面具有显著政策优势,如与美国、欧洲自由贸易联盟等签署或推进相关贸易协定,有助于降低关税壁垒。此外,泰国已形成Toshiba、Diebold Nixdorf等全球商业显示领域知名企业以及国际知名车企的产业集群效应。

宸展光电表示,泰国生产基地与国内厦门基地在原材料采购、员工来源和客户群体方面既有联系也有区别。原材料和生产设备采购将采取境内外相结合的方式;核心管理层及关键技术人员以国内委派为主,一线生产工人主要在当地招聘;客户群体则主要聚焦境外,覆盖东南亚、北美及欧洲等核心市场,更贴近海外本地客户。

根据公告,上述事项已经公司董事会和2025年年度股东会审议通过,尚需深交所审核通过并经中国证监会作出同意注册决定后方可实施。

厦门新三板企业福慧达逼近降层红线

导报讯(记者 吴强) 厦门新三板企业福慧达日前发布公告,截至7月20日公司已连续35个交易日收盘价低于每股面值,距离触发降层条件(连续60个交易日)仅差25个交易日,首次出现可能触发降层的情形。若触发降层,公司将被调出创新层,且根据相关规定,12个月内不得再次进入创新层。

分类信息

省级媒体 登报热线:0592-5140200、13859959550

地址1:厦门市思明区厦禾路820号帝豪大厦2006宜歌文化
地址2:漳州市龙文区水仙大街100号行政服务中心二楼A216窗口

友情提醒:本版提供的信息仅供参考,敬请验明对方相关资料,若因此产生的一切法律纠纷与本报无关。 投资有风险,入市需谨慎

招租公告

受委托,于中拍平台对下列标的举行公开竞租,现将有关事项公告如下:一、标的物名称:1.漳州高新区林前污水处理厂二期用地2号地块及管理用房租赁权;2.漳州高新区林前污水处理厂围墙外(已征范围)退让绿地1号、3号地块租赁权;招租清单备案。二、标的展示、咨询:即日至2026年8月12日下午6:00前法定上班期间接受咨询、察勘;于标的所在地展示察勘。三、报名时间、地点:即日起至2026年8月12日下午6:00前法定上班时间(以保证金到账时间为准)持有关报名材料到漳州市龙文区水仙大街融都新界3号楼1915室办理报名手续,获取用户名和密码,取得竞价权限。四、竞价时间:2026年8月13日上午10:00(北京时间)。五、竞价地点:中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)。六、拍卖信息将通过海峡导报、福建省拍卖行业协会网、中拍平台等进行发布。七、未尽事宜,详见竞拍须知。咨询电话:13960180868

福建省省投拍卖有限公司
2026年7月23日

福建省卓闽建设管理有限公司拍卖公告

受委托,我司定于2026年08月07日上午10:00在中拍平台(平台网址:https://paimai.caa123.org.cn/)对武夷山市公共交通有限公司拟招租涉及的75辆餐车一年租赁权(电动三轮车车长320cm50辆,电动三轮车车长360cm7辆,无动车文创摊铺11辆,定制魔兽车型无动力款7辆)共75个标的分开进行公开拍卖。有意竞买人须在2026年08月06日17时前将竞买保证金缴入我司指定账户。标的信息、保证金金额及参与竞买应当办理的手续详见拍卖公资料。标的展示时间、地点:即日起至2026年08月06日止(工作日),在三姑度假区风情商苑停车场。我司地址:武夷山市迎宾苑2幢2梯403室。联系电话:13509531211。

2026年07月23日

罗源县公共资源交易服务中心公告

兹定于2026年8月6日(星期四)上午10时在福州市公共资源电子交易系统(https://fzsggzyjyfwzx.cn/FZ/)以电子竞价方式公开挂牌转让:1、罗源县阳光小区10-01车库三年租赁权,挂牌价0.564万元/年,竞买保证金为人民币叁仟元整。2、罗源县阳光小区10-02车库三年租赁权,挂牌价0.432万元/年,竞买保证金为人民币贰仟元整。3、罗源县阳光小区14-11车库三年租赁权,挂牌价0.78万元/年,竞买保证金为人民币肆仟元整。上述标的其他竞买事项、要求详见产权竞价系统交易规则及相关材料。有意竞买者请于2026年8月5日17时前将竞买保证金汇至我中心账户(以银行到账时间为准),并在电子交易系统上完成报名手续。联系地址:福州市罗源湾滨海新城金源滨海商务中心5号楼18层。看样时间:2026年7月29日、30日。看样地点:标的所在地。联系电话:17750228859、(0591)26875855

2026年7月23日

省级媒体 登报热线:0592-5140200

友情提醒:本版提供的信息仅供参考,敬请验明对方相关资料,刊登内容仅为个人观点,不代表本报观点,若因此产生的一切法律纠纷与本报无关。

投资有风险,入市需谨慎

遗失声明

漳州市龙海区南溪桥闸工作站不慎遗失址在龙海区东泗乡松浦村的龙海县土地管理局[(88)龙土办字第082号]关于县水电局及有关水管所廿二个建设项目补办征地审批手续的批复。土地面积11.55亩;四至:详见征地地形图及平面布置布置图;现声明作废。凡对此有异议,可自登报之日起十五个工作日内以书面方式向漳州市龙海区政务服务中心不动产登记窗口提出,逾期将申请登记。

声明人:漳州市龙海区南溪桥闸工作站
2026年7月23日

减资公告

根据2026年7月22日股东会决议,福建省中亿恒建设工程有限公司拟减少注册资本,由3300万元人民币减少为1000万元人民币,债权人自接到公司通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。特此公告!

联系电话:15860285080
联系人:黄锦
地址:福建省福州市仓山区南台路38号航兴花园2#楼3层101-1室

福建省中亿恒建设工程有限公司
2026年7月22日

减资公告

根据2026年7月22日股东会决议,福建中创建设工程咨询有限公司拟减少注册资本,由1000万元人民币减少为100万元人民币,债权人自接到公司通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。特此公告!

联系电话:15860285080
联系人:黄锦
地址:福建省福州市永泰县樟城镇南湖花园18号楼202-1号

福建中创建设工程咨询有限公司
2026年7月22日

注销公告

大田县前坪乡黎明村万寿延养老服务中心(统一社会信用代码:52350425MJB6396122),拟向登记管理机关申请注销登记,现已成立清算小组,请与单位有关债权、债务人于本公告45日内,向本单位清算组申请债权、债务。特此公告!

清算组组长:蒋先斜,清算组成员:陈其余、陈其稳、范雪莲、林宝华
联系人:蒋先斜
联系电话:13459829778

大田县前坪乡黎明村万寿延养老服务中心
2026年7月22日

公 告

厦门油享净科技有限公司:本委已立案受理申请人周泽康与你司的劳动争议案。现依法向你司公告送达本委厦海劳人仲案字[2026]第807号《被申请人参加仲裁活动通知》、《劳动争议仲裁申请书》副本、《仲裁告知书》、《举证告知书》、《审理适用程序暨仲裁庭组成人员通知》、《开庭通知》、证据副本、变更仲裁庭组成人员通知。限你司自本公告发布之日起三十日内到本委(厦门市海沧区人力资源市场3楼)领取上述仲裁文书,逾期即视为送达。上述案件定于2026年9月4日9时00分在厦门市海沧区南海三路1268号人力资源市场一楼仲裁庭公开开庭审理,逾期将依法缺席审理。特此公告。

厦门市海沧区劳动人事争议仲裁委员会
二〇二六年七月二十三日

公 告

厦门众至盈信息技术有限公司:本委已立案受理申请人洪燕平对你司提起的仲裁申请。因本委通过其他方式无法送达,现依法向你司公告送达本委厦思劳人仲案字[2026]第1397号的《被申请人参加仲裁通知书》《仲裁告知书》《举证告知书》《送达地址确认书》《劳动争议仲裁申请书》副本、证据副本、《开庭通知书》(开庭时间:2026年9月9日8:45,地点:厦门市思明区湖滨东路289-291号一楼第二法庭)。限你司自本公告发布之日起三十日内到厦门市思明区莲前西路859号莲前街道办事处二楼203室领取上述仲裁文书,逾期即视为送达。

厦门市思明区劳动人事争议仲裁委员会
2026年7月23日

2026海峡两岸中秋博饼
火热招商
咨询:13696927217